



MINISTRI KÄSKKIRI

Tallinn

16.04.2018 nr 71

Hoonestusõiguse koormamine isikliku kasutusõigusega

Riigivaraseaduse § 19 lõigete 1 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 12. novembri 1996. a määrusega nr 284 kinnitatud „Kultuuriministeeriumi põhimääruse“ punkti 9 alapunkti 22 alusel, kooskõlas riigivaraseaduse § 21 lõikega 1 ja § 26, asjaõigusseaduse § 158¹ lõikega 1, § 158² lõikega 1 ja § 173 lõikega 4 ning lähtudes Elektrilevi OÜ 20. veebruari 2018. a avaldusest nr JV-MAA-1/867:

1. Koormata otsustuskorras riigi omandis ja Kultuuriministeeriumi valitsemisel olev Harju maakonnas Tallinnas Vesilennuki tn 6 // 8 asuv hoonestusõigus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 20034401, katastritunnus 78401:101:0355, pindala 44 722 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KX41978) isikliku kasutusõigusega elektrivõrgu rajamiseks, omamiseks ja majandamiseks OÜ Elektrilevi (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, 12915, Tallinn) kasuks.
2. Isiklik kasutusõigus hoonestusõigusele seatakse tähtajaga kuni hoonestusõiguse tähtaja lõppemiseni.
3. Isikliku kasutusõiguse eest makstakse tasu vastavalt õigusaktidele.
4. Isikliku kasutusõiguse sisuks on elektrivõrgu väljaehitamine, omamine ning kasutajal lasuva elektrivõrgu arendamiskohustuse täitmise tagamiseks, elektriliinide remontimine, hooldamine, asendamine, kasutamine, kasutusse andmine ja muul viisil ekspluateerimine elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil.
5. Kasutusõigus seatakse 4 m maakaabelliinidele, mille kaitsevöönd on 1 m liini teljest ning elektrikilpidele, mille kaitsevöönd on 2 m kilpidest. Koormatav ala on kokku 11 m². Isikliku kasutusõiguse asukoht on määratletud käesoleva käskkirja lisaks oleval plaanil.

Käesolevat käskkirja on võimalik vaidlustada halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul käskkirja teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Saar